



Nyhedsbrev nr. 6 marts 2023.

Kære Andelshaver i Bjæverskov Fjernvarme

Fjernvarmeprojektet i Bjæverskov skrider planmæssigt frem, og vores samarbejdende konsulentfirma PlanEnergi er ved at færdiggøre projektforslaget til godkendelse af Køge Kommune.

En endelig kommunal godkendelse danner grundlag for det videre forløb og grundlag for at bevilge den kommunale garanti, så der kan opnås finansiering via Kommunekredit.

Planen for den nærmeste fremtid er som følger:

Primo uge 10 modtager vi det endelige forslag/udkast til Projektbeskrivelsen omfattende selskabsøkonomi og samfundsøkonomi. Torsdag uge 10 holder vi møde med Kommunekredit vedr. lånoptagelse samt budgetrammer for 2023 – 2024 og 2025. Fredag uge 10 har vi opfølgning og gennemgang af projektforslaget inden det fremsendes til Køge Kommune.

Uge 11 fremsendes projektforslaget til Køge Kommune, til deres eksterne rådgiver. Samtidig fremsender vi også materialet til Dansk Fjernvarmeforening til orientering og gennemgang.

Uge 12 holder vi opfølgende møde med Energinet omkring tilkobling af udtag til overskudsvarmen fra - i første omgang ventilkøl som planlagt.

Uge 13 – den 29. marts afleveres/indsendes det færdige projektforslag til Køge Kommune for endelig behandling, høring og senere godkendelse. Vi forventer behandling og godkendelse april/maj 2023. Samtidig indsendes ansøgning om tilskud fra fjernvarmepuljen til Energistyrelsen, hvilket er en grundlæggende forudsætning for projektets gennemførelse. Et tilskud vi naturligvis forventer.

Hovedprojektforslaget indeholder desuden, at der etableres et **helt nyt** Fjernvarmewærk fra bunden. Værket skal forsyne forsyningsområdet Bjæverskov og eventuelt en tilkobling af Vemmedrup inden for byskiltene omfattende privat beboelse samt erhverv og kommunale institutioner. **Helt nyt** betyder, at vi har besluttet ikke at anvende de bestående ældre varmecentraler i gartnerierne.

En tilkobling af Vemmedrup er mulig, idet der i både Bjæverskov og Vemmedrup lige nu er mere end 80% tilslutning blandt private boliger, hvilket ender ud med mere end 1200 private forbrugere. En stor del erhvervsvirksomheder har tilkendegivet interesse, ligesom de kommunale institutioner betragtes som selvsikrede aftagere af varme, når det bliver muligt.

Bestyrelsen i Bjæverskov Fjernvarme har enstemmigt i henhold til vedtægterne besluttet, at Bjæverskov Fjernvarmes forsyningsområde også kan omfatte en tilkobling af Vemmedrup i det videre arbejde, hvilket bakkes op af såvel Køge Kommune som PlanEnergi. Denne beslutning medfører fordele for begge områder.

1. Et nyt anlæg vil være det mest robuste, hvor al drift og teknik, er det sidste nye, fremfor at skulle integrere ældre elementer, som muligvis efter kort tids anvendelse skulle udskiftes eller renoveres. En anvendelse af de eksisterende akkumuleringstanke og anlæg ville betyde, at disse skulle

undersøges og kvalificeres, hvilket er en bekostelig affære, og giver ingen garanti for holdbarhed på sigt.

2. Overordnet set giver det den bedste mening kun at drive et selskab i området, som jo stort set er sammenbygget, og vi er flere om at bygge og drive værket. Etablering af to fjernvarmeværker med hver sin bestyrelse, samt hver sin administration synes ikke forsvarligt, når muligheden for en tilkobling er til stede.
3. Bjæverskov Fjernvarme A.m.b.a.s bestyrelse forestår fremadrettet arbejdet med etableringen med støtte fra initiativgruppen i Vemmedrup, som enigt har anmodet om denne løsning, og som forestår information til borgerne i Vemmedrup i samarbejde med Bjæverskov Fjernvarme

Den endelige beregning af den økonomiske konsekvens for Vemmedrup ved en tilkobling til Bjæverskov Fjernvarme udestår dags dato, men forventes snarest (Uge 10). PlanEnergi er i færd med de sidste beregninger hertil, men en tilkobling af Vemmedrup vil ikke få økonomiske konsekvenser for allerede tilmeldte privatboliger eller erhverv i Bjæverskov. Hovedprojektet taler dog for, at kun en løsning vil være den klart mest robuste og den bedst fremtidssikrede.

Dette er årsagen til, at hovedprojektet omfatter en totaløsning, hvor Vemmedrup tilkobles Bjæverskov. Herved undgås efterfølgende ændring eller tilføjelser i projektforslaget med hensyn til økonomi, ansøgninger og kommunal behandling m.v.

Nærmere orientering følger.

Med ønsket om et dejligt forår til alle.

Bestyrelsen.