

Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A.
Nyvej 22
4632 Bjæverskov

CVR-nummer: 43 38 44 14

ÅRSRAPPORT
29. juni - 31. december 2022

Godkendt på generalforsamling, den 27/4 2023

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Bestyrelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Virksomhedsoplysninger.....	7
-----------------------------	---

Påtegninger

Ledelsesberetning	8
-------------------------	---

Årsregnskab 29. juni - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

BESTYRELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 29. juni - 31. december 2022 for Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 29. juni - 31. december 2022.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A.'s finansielle stilling.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjæverskov, den 17/4 2023

Bestyrelse


Lars Have Christensen
Formand


Jens Jørgen Hansen


Søren Langholm


Birgit Nielsen


Kurt Christiansen


Ernst Henriksen


Morten Lisby

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne af Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A.

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A. for perioden 29. juni - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabslovens bestemmelser samt selskabets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A.'s aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 29. juni - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt selskabets vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt selskabets vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf. Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 17/4 2023

PRIMA REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 21356190



Henrik Bonde Nielsen
Registreret revisor, FSR-danske revisorer
mne17818

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden

Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A.
Nyvej 22
4632 Bjæverskov

CVR-nr. 43 38 44 14
Regnskabsår 29. juni - 31. december

Bestyrelse

Lars Have Christensen, formand
Birgit Nielsen
Ernst Henriksen
Jens Jørgen Hansen
Kurt Christiansen
Morten Lisby
Søren Langholm

Revisor

PRIMA REVISION
Registreret revisionsanpartsselskab
Ringstedvej 73
4000 Roskilde

LEDELSESBERETNING

Formål:

Andelsselskabet Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A. blev stiftet den 29. juni 2022.

Forud for stiftelsen af selskabet har en initiativgruppe siden årsskiftet 2021/2022 arbejdet med at muliggøre en etablering af Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A. med afholdelse af borgermøde, indsamling og registrering af interessetilkendegivelser. Der er afholdt møder med Køge Kommune og rådgiver (PlanEnergi) omkring forløbet og mulighederne, hvilket førte til selve stiftelsen af selskabet.

Initiativgruppen udgør, med en enkelt undtagelse, den nuværende bestyrelse i selskabet. Bjæverskov Fjernvarme har som formål at levere varme til lokale boligejere, virksomheder samt institutioner i Bjæverskov-området, med fokus på bæredygtighed og forsyningssikkerhed frem for den nuværende naturgas. Vi ønsker med etableringen af fjernvarmen også at bidrage til en grøn omstilling af lokalsamfundet, det vil sige Bjæverskov by med mulighed for udvidelse til også at omfatte Vemmedrup.

Hovedaktivitet:

Vores hovedaktivitet er produktion og distribution af fjernvarme til områdets kunder. Vi producerer varmen ved hjælp af overskudsvarme fra EnergiNet (Transformerstation) med en tilknyttet varmepumpe og drift anlæg indbygget på det nye varme værk. Fra selskabets stiftelse har vi fokuseret på at optimere vores projekt beskrivelse med rådgiver, samt fokuseret på at etablere vores distributionsnetværk for at sikre en effektiv og pålidelig drift i lokalområdet.

Væsentlige ændringer:

Fra selskabets stiftelse og til regnskabsafslutningsdatoen har der ikke været væsentlige forhold. Pr. 1.10.2022 havde ca. 800 private borgere tilkendegivet, at de ville tilgå projektet, når dette blev muligt, og dermed var det første mål for at arbejde videre med projektet opnået. Det seneste år har ikke været præget af øvrige væsentlige ændringer for Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A., idet vi forsat er i projekteringsfasen og derfor ikke reelt er i drift før 2023 jf. den forventede tidsplan fra P.E.

Økonomiske forhold:

Bjæverskov Fjernvarme har i indeværende år, kun haft indtægter via det opkrævet "tilslutningsdrag 1" i alt kr. 1.000 pr. tilmeldt husstand. Det har givet selskabet en kapital til at dække for udgifterne til de foreløbige tekniske undersøgelser og bistand fra særligt tilknyttet rådgiver.

Bestyrelsen forventer, at projektforslaget vil fortsætte i det kommende år, indtil projektet er kommunalt godkendt maj/juni 2023 og tilskud fra Energistyrelsen er opnået, juni 2023. Herfra vil udbud og etablering af distributionsnet igangsættes.

Konklusion:

Bjæverskov Fjernvarme har i det seneste år fokuseret på at forbedre vores projektbeskrivelse og tilhørende produktions- og distributionsprocesser for at kunne levere en pålidelig og effektiv varmeforsyning til vores kunder i lokalområdet. Vi ser frem til at fortsætte denne projektering og udvikling i det kommende år og takker vores kunder og tilknyttede interessenter for deres fortsatte støtte og tillid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A. for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder samt vedtægterne.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af selskabets aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede beløb er tilstrækkelige.

Det er virksomhedens første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser virksomhedens aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

Nettoomsætning

Nettoomsætning m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Bjæverskov Fjernvarme A.M.B.A er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som negativ indtægt, mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen, og fordeles efter art.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Overdækning

Overdækning er et udtryk for, at varmeværket har haft større indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
29. JUNI - 31. DECEMBER 2022

	2022
1 Nettoomsætning	413.134
BRUTTORESULTAT	413.134
2 Administrationsomkostninger	-407.499
DRIFTSRESULTAT	5.635
4 Andre finansielle omkostninger	-5.635
Årets resultat	0

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

		2022
5	Materielle anlægsaktiver i øvrigt	27.349
	Materielle anlægsaktiver	27.349
	ANLÆGSAKTIVER	27.349
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	39.000
6	Tilgodehavende andelsindskud	700.000
	Tilgodehavender	739.000
	Likvide beholdninger	556.512
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.295.512
	AKTIVER	1.322.861

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

2022

Andelskapital	700.000
EGENKAPITAL I ALT	700.000
7 Overdækning	153.266
8 Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.214
9 Anden gæld	443.381
Kortfristede gældsforpligtelser	622.861
GÆLDSFORPLIGTELSE	622.861
PASSIVER	1.322.861
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

NOTER

	2022
1 Nettoomsætning	
Tilslutningsbidrag 1.....	566.400
Overført til overdækning	-153.266
Nettoomsætning i alt	413.134
2 Administrationsomkostninger	
Bestyrelseshonorar.....	320.000
Personaleomkostninger	655
IT-udgifter	5.119
Hjemmeside.....	32.219
Revisorhonorar	10.000
Advokathonorar	25.200
Microwa Administration.....	12.971
Forsikringer.....	1.335
Administrationsomkostninger i alt	407.499
3 Personaleomkostninger	
Bestyrelses honorar.....	320.000
Personaleomkostninger i alt	320.000
4 Andre finansielle omkostninger	
Renter, pengeinstitutter	175
Gebyrer mv.....	5.460
Andre finansielle omkostninger i alt	5.635
5 Materielle anlægsaktiver i øvrigt	
Forudbetalt konsulenthonorar i forbindelse med etablering af fjernvarme i Bjæverskov	27.349
Kostpris 31. december 2022	27.349
Materielle anlægsaktiver i øvrigt i alt	27.349

NOTER

2022

6	Tilgodehavende andels indskud	
	Tilgodehavende andels indskud.....	700.000
	Tilgodehavende andels indskud i alt.....	<u>700.000</u>
7	Overdækning	
	Årets overdækning.....	153.266
	Overdækning i alt	<u>153.266</u>
8	Leverandører af varer og tjenesteydelser	
	Leverandører af tjenesteydelser	16.214
	Revisorhonorar	10.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt.....	<u>26.214</u>
9	Anden gæld	
	Moms og afgifter.....	123.381
	Skyldigt bestyrelseshonorar.....	320.000
	Anden gæld i alt.....	<u>443.381</u>
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
	Ingen	