



Sommerhilsen og orientering til alle forbrugere i Bjæverskov Fjernvarme

Omkring vores generalforsamling den 28.4. vil bestyrelsen gerne udtrykke en stor tak til -og glæde over, at så mange havde afset tid til at deltage. Generalforsamlingen forløb helt tilfredsstillende, og mange fik svar på spørgsmål, som trængte sig på. Også mange tak for den tillid, som blev vist bestyrelsen ved at foretage genvalg af de 4 bestyrelsesmedlemmer, som var på valg. Siden generalforsamlingen har bestyrelsen indhentet tilbud og kvalificeret disse med henblik på valg af ny revisor, idet vores hidtil værende revisor, valgte at ophøre med at betjene varmekræfter. Bestyrelsen har valgt Revisorfirmaet Beierholm som revisor fremover. Andre fjernvarmekræfter betjener sig af firmaet og bestyrelsen føler sig tryk ved dette valg.

Sommerferieperioden:

Sommerferien står for døren for de fleste, hvilket også gælder for vores entreprenører. Det skal være dem vel undt, de knokler alle sammen for at opfylde planlægningen og de udfordringer, der er i de enkelte områder.

Arbejdet skrider planmæssigt frem og inden sommerferien rigtig starter, vil Læskovvej være helt færdig med hensyn til opgravning og rørlægning i såvel vej, som i alle tilsluttede indkørsler. Der fortsættes med at foretage installationer uden ophold, idet FL&D personalet flekser i ferieperioden.

Sideløbende fortsættes arbejdet i juni ved Ejetoften, Vindegårdsvej, Kirsebærhaven og Granlunden samt færdiggørelse af Ejbovej og derfra videre mod Skovbovej området, hvortil de første boligindmålinger og registreringer også er påbegyndt og dermed klar til efter ferien. I forlængelse heraf følger Kildebjerggård og Kildebjergs Tofter.

På Ejbovej fortsættes hovedledningen hen mod rundkørslen ved Duehusvej. Denne etape kan således påbegyndes senere i år. Men grundet fremkomst og logistik (for institutionerne) starter arbejdet i rundkørslen ikke før ferien.

Varmeleveringen indtil nu:

Varmeleverancen fra Sandet fungerer fint, og der er i skrivende stund ca. 90 tilsluttede huse på Sandet, Ringstedvej og Læskovvej, hvor 4. stikvej (regnet fra centeret) starter installationsarbejdet i uge 23, hvor der fyldes vand på rørsystemet der.

Tilslutningerne følges og kontrolleres for korrekte indstillinger ved hver forbruger. Her i starten vil der formentlig være ting, som skal justeres, men et **råd og en kraftig opfordring herfra lyder, at man undlader selv at "Pille" ved indstillingerne**, men i stedet ringer til FL&D, hvis man har mistanke om, at noget ikke står helt rigtigt, eller hvis der er spørgsmål til indstillingerne.

E-Boks tilmelding med mere:

Med hensyn til Tilmelding af E-Boks, Pbs samt digital underskrift af Tilslutningsaftaler med mere, skal vi hermed nok engang beklage og undskylde den tilsyneladende totale forvirring, som har været.

Vores overgang til betjening fra Softværket (It-leverandøren, bogholderi m.v.) har givet større udfordringer end ventet, og flere af jer har måttet døje med flere gange tilsendte Tilslutningsaftaler og fejlagtigt udsendte informationer, ligesom den ønskede tilmelding til E-forsyningen (Selvbetjening via hjemmesiden) har givet mange af jer udfordringer. Samtidig har en teknisk driftsfejl ved E-Boks siden ultimo april, også medvirket til udfordringerne, og dette har vi ikke kunnet påvirke.

Derfor bliver der samlet op manuelt på de mangler, som måtte være, og alle berørte vil blive kontaktet, indtil det hele er på plads. Vores **Set Up** er at alle, som ikke er fritaget for at modtage digital post, skal tilmeldes E-forsyningen, E-Boks og opkrævning via PBS af hensyn til administrationen fremover.

Lige om lidt vil de første tilsluttede, nævnt ovenfor, modtage aconto opkrævninger på den første forbrugsperiode for modtagelse af fjernvarme. De opsatte forbrugsmålere virker og sender signal via Kamstrup til Softværket, hvor bogholderi m.v. samt opkrævninger vil foregå.

I E-forsyningen vil den enkelte forbruger kunne følge sit forbrug og se sine afregninger med mere.

Flere har spurgt om, hvorfor man i E-forsyningen stadig står som PASSIV, når man nu får leveret fjernvarme. Svaret er, at denne markering først ændres til AKTIV, når målerindlæsning og første opkrævning sker i systemet.

I løbet af september agter vi at arrangere en, KEND DIN FJERNVARME UNIT DAG, hvor vi vil få besøgende fra Termix producenten og FL&D til at fortælle om aktuelle indstillinger og besvare spørgsmål for at sikre en bedre brugerforståelse af den nye unit. Dette vil vi orientere mere om i et kommende nyhedsbrev.

Selve Fjernvarmeværket:

Arbejdet med fjernvarmeværket på Volderslevvej går helt planmæssigt fremad. Akkumuleringsstanken er færdig opført i højden og kan ses viden om. Efter færdig op-svejsning af tanken i sidste uge har smedene forladt området og der opsættes nu stillads, forud for at tanken nu bliver isoleret og coatet. Dernæst monteres de afsluttende facadeplader fra uge 23-26. Hvorefter vandbehandling og fyldning af tanken påbegyndes fra uge 27 og 4-5 uger frem.

Selve værksbygningen er lukket med elementer og tag, og installering af de tekniske komponenter, varmepumper m.v. bliver påbegyndt fra uge 25 og frem til september. I denne uge foretages gulvmaling med Epoxy maling og herefter opsættes rumopdeling med mere. Så er bygningen faktisk lukket af. Kølegården er også monteret og afventer kun tilslutningen af de kommende tekniske komponenter inde fra værket.

Teknikken og tilslutningen imellem værket og Energi Net koordineres endeligt uge 25, således kan denne entreprise også påbegyndes efter ferien.

Rørføringen fra værket og videre til Bjæverskov by er nu planlagt og bestemt. Gravearbejdet er påbegyndt og rørføringen vil ske på tværs af Volderslevvej og via kommunens mark arealer langs med skellet mod Kildebjergs Agre, Kildebjergs Tofter og ind langs regnvandsbassinet ved Tofterne. Herefter

krydses Lidemarksvej og rørene fortsætter gennem Byparken til Nyvej og rammer Ejbovej hvor vi graver lige nu.

Præsentation af værket for forbrugerne:

Det siger sig selv, at der har været og vil være stor interesse for at besøge byggepladsen på Vollerslevvej, men da alle projektets processer er i fuld gang og der foregår en hel masse, vil det sikkerhedsmæssigt ikke være forsvarligt at åbne for publikum lige nu. Derfor vil vi, når vi er lidt længere fremme, selvfølgelig invitere til et Åbent Hus-arrangement med rundvisning og meget andet.

Husk som hidtil: Spørgsmål er velkommen på kontakt@bjsfv.dk

Alle henvendelser vedrørende gravearbejde rettes til MSE på tlf. 26773154.

Alt vedrørende installationer i husene rettes til FL&D på tlf. 22101451.

Dette var alt for nu - med ønsket om en rigtig god sommer til alle.

Venlig sommerhilsen

Bestyrelsen